Приложение №1

к решению Совета депутатов городского

округа Домодедово

от 23.10.2024 № 1-4/1488

**КОРРЕКТИРУЮЩИЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ, УЧИТЫВАЮЩИЕ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (Пкд)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **N п/п** | **Вид разрешенного использования земельного участка** | **Кд** | **Пкд** |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1 | 1 |
| 2 | Жилая застройка | 4,2 | 1 |
| 3 | Передвижное жилье | 4,2 | 1 |
| 4 | Коммунальное обслуживание | 1 | 1 |
| 5 | Бытовое обслуживание | 1,5 | 1 |
| 6 | Культурное развитие (за исключением строки 40) | 1,5 | 1 |
| 7 | Религиозное использование | 1 | 1 |
| 8 | Ветеринарное обслуживание | 1,5 | 1 |
| 9 | Предпринимательство | 6 | 2 |
| 10 | Развлечения | 6 | 2 |
| 11 | Объекты дорожного сервиса | 6 | 3 |
| 12 | Выставочно-ярмарочная деятельность | 6 | 2 |
| 13 | Для размещения рекламных конструкций | 6 | 2 |
| 14 | Для размещения объектов охранной деятельности | 6 | 2 |
| 15 | Производственная деятельность | 1,1 | 1 |
| 16 | Тяжелая промышленность | 1,1 | 1 |
| 17 | Автомобилестроительная промышленность | 1,1 | 1 |
| 18 | Легкая промышленность | 1,1 | 1 |
| 19 | Фармацевтическая промышленность | 1,1 | 1 |
| 20 | Пищевая промышленность | 1,1 | 1 |
| 21 | Нефтехимическая промышленность | 1,1 | 1 |
| 22 | Строительная промышленность | 1,1 | 1 |
| 23 | Энергетика | 1,1 | 1 |
| 24 | Связь | 1,1 | 1 |
| 25 | Склады (в том числе складские площадки) | 6 | 1,5 |
| 26 | Целлюлозно-бумажная промышленность | 1,1 | 1 |
| 27 | Научно-производственная деятельность | 1,1 | 1 |
| 28 | Транспорт | 1,1 | 1 |
| 29 | Обеспечение обороны и безопасности | 1,1 | 1 |
| 30 | Курортная деятельность | 3 | 1 |
| 31 | Гидротехнические сооружения | 1,1 | 1 |
| 32 | Улично-дорожная сеть | 2,5 | 1 |
| 33 | Благоустройство территории | 1 | 1 |
| 34 | Ритуальная деятельность | 1 | 1 |
| 35 | Специальная деятельность | 10 | 3 |
| 36 | Для размещения объектов общественного питания, обслуживающих учреждения образования | 1,5 | 1 |
| 37 | Отдых (рекреация) (за исключением строки 40) | 3 | 1 |
| 38 | Для размещения платной автостоянки и парковки | 2,5 | 2 |
| 39 | Для размещения базовой станции сотовой связи | 10 | 3 |
| 40 | Для размещения объектов досуга и отдыха детей и подростков | 1 | 1 |
| 41 | Для размещения аптеки, аптечных пунктов, аптечных киосков | 6 | 2 |
| 42 | Для размещения иной коммерческой деятельности | 3 | 2 |
| 43 | Для размещения иной некоммерческой деятельности | 1,5 | 1 |

Приложение №2

к решению Совета депутатов городского

округа Домодедово

от 23.10.2024 № 1-4/1488

**КОЭФФИЦИЕНТЫ, УЧИТЫВАЮЩИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО (Км)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N п/п** | **Местоположение земельного участка (номер кадастрового квартала)** | **Км** |
| 1. | г. Домодедово: |  |
| 1.1. | Микрорайоны: Центральный, Северный, Западный | 1,4 |
| 1.2. | Микрорайоны: Авиационный, Барыбино, Белые Столбы, Востряково | 1,4 |
| 2. | Иные населенные пункты | 5,0 |
| 3. | Внутрирайонные оценочные зоны: |  |
| 3.1. | Зона III-1 | 1,4 |
| 3.2. | Зона IV-1 | 1,3 |
| 3.3. | Зона IV-2 | 1,25 |
| 3.4. | Зона IV-3 | 1,2 |